

子育て家族におすすめな平屋暮らしスタイル!

イマドキ

平屋の

つくりかたBOOK

ジャストサイズでコスパ良好

家事がしやすい

自分たちらしくこだわられる

広すぎず豪華すぎず

家族の距離が近い

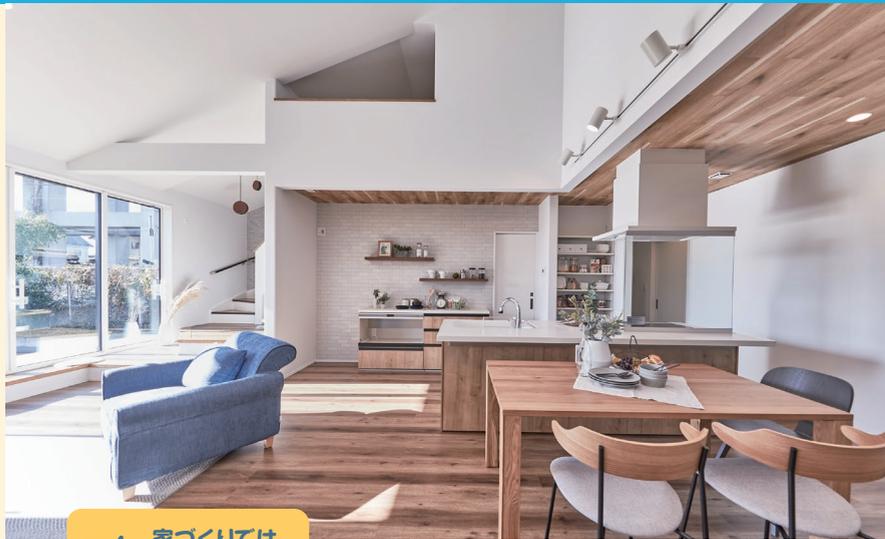


子育て家族が建てるイマドキ平屋 **ここが**

イマドキPOINT 1

30坪以下が人気! コンパクトな平屋で 開放的に暮らす

部屋数や大空間を確保すると坪数が大きくなりそう...?いいえ、ちょっとした工夫で開放的で便利な住まいを実現できるんです。



✓ 家づくりでは
ここをチェック!

コンパクトでも 開放的な平屋にしたいなら...

- 勾配天井や吹き抜けスペースを設ける
- 収納スペースはできるだけまとめて空間づくりを重視
- スキップフロアなどで奥行を感じる工夫を



イマドキPOINT 2

家事動線や収納、 家族のつながり... 暮らしやすさを徹底重視!

収納やランドリールームなどの空間をしっかり確保しつつ、家事効率を上げる動線設計を取り入れやすいのも平屋の特徴です。



✓ 家づくりでは
ここをチェック!

暮らしやすさを 徹底重視したいなら...

- ランドリールームはきっちりと設けて効率の良い洗濯を
- 玄関近くに収納スペースを集約すると準備も片付けも楽に
- 水廻りをまとめたり回遊動線を取り入れると時短になりおすすめ



ポイント



わたしたちの
生活スタイルに合う
平屋を建てたい!

★ポイント 3

遊びゴコロも満載! 自分たちらしく 暮らせる住まいに

子どもの様子が自然と見えたり、親子や兄弟の会話が弾んだり。さりげなくコミュニケーションが取れる住まいで、家族の絆をぐんと高めてみませんか?



✓ 家づくりでは
ここをチェック!

自分たちらしく 遊びゴコロ満載にしたいなら...

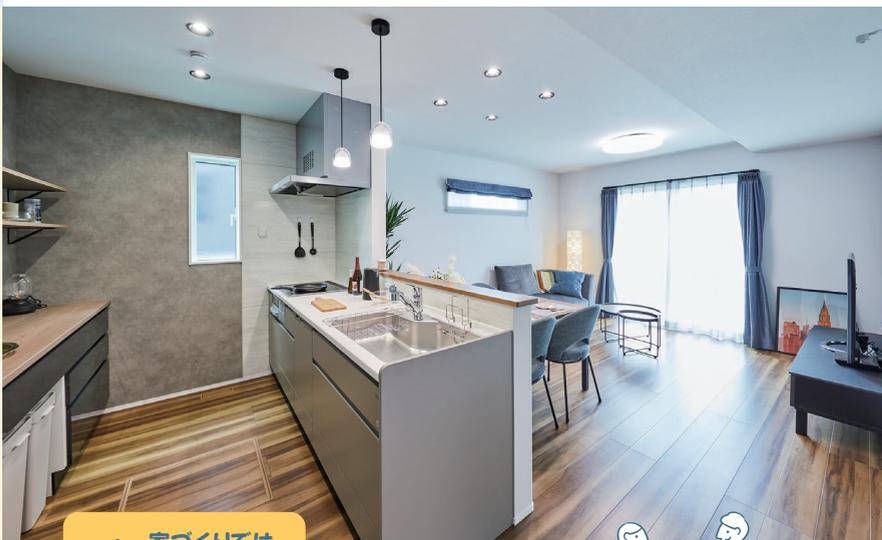
- 家族の絆を深める場所をつくらう
- 生活空間の近くに図書スペースや趣味スペースを設置
- 遊び道具の収納スペースや“やりっぱなしにできる空間”の確保もおすすめ!



★ポイント 4

将来を見据えた コスパのよい 平屋を選択!

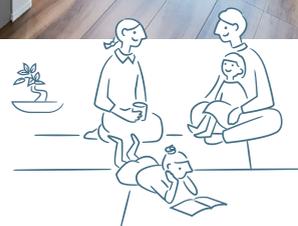
アイフルホームなら、忙しい共働き子育て家族が将来まで無駄なく、心地よく過ごせるコスパのよい住まいづくりが可能です。



✓ 家づくりでは
ここをチェック!

コスパの良い 平屋づくりがしたいなら...

- 子育てを終えた後も住み続けられる間取りに
- 子ども部屋は将来的な使い方を見据えた設計
- タイパとコスパを兼ね備えたセミオーダー住宅で平屋建築も〇





ちょっと気になる、
あんなこと、
こんなこと

子育て家族の

01

大容量パントリーと土間の収納力が魅力

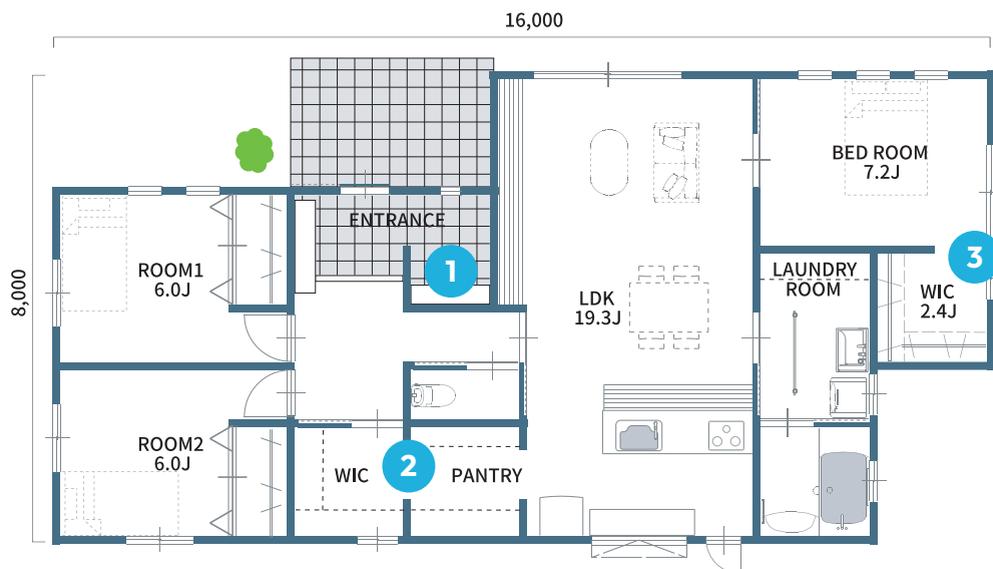
Aさんファミリーの家

子どもの成長やライフスタイルの変化で増える荷物。収納スペースの充実と家事ラクを兼ね備えた間取りで、暮らしやすさがアップした実例です。

32坪

工事面積：115.05㎡

延床面積：107.00㎡



02

コミュニケーション重視！家族の絆が深まる

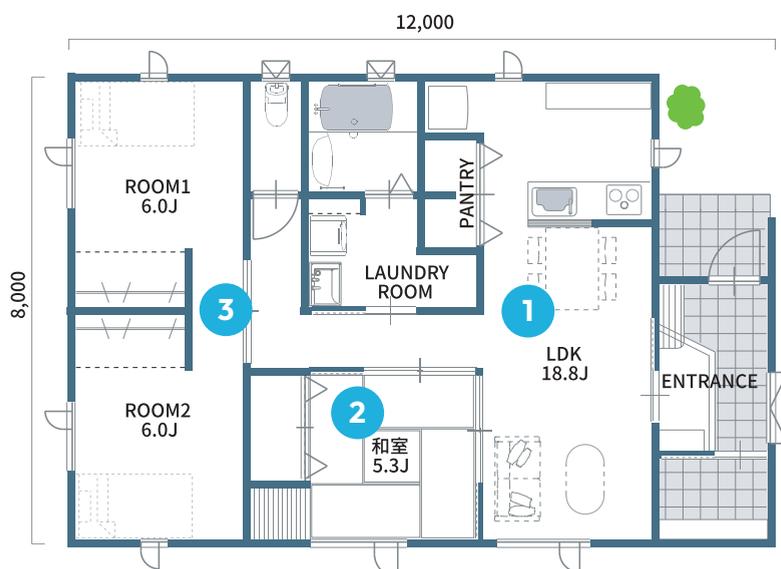
Bさんファミリーの家

家族の絆を高めるためには、キッチンの向きを工夫したり、遊び場になるスペースを設けたり、自然と顔を合わせる間取りにすることがポイントです。

26坪

工事面積：92.00㎡

延床面積：89.00㎡



リアル平屋プラン、集めました。



間取りのPOINT

1 成長に合わせて使える
ひろびろ土間収納



棚を設けるときは、高さを調整できる可動式がおすすめ。子どもの成長に合わせて、すっきり収納できます。

2 WIC+パントリーで
買い物帰りもラクラク



WICとパントリーは動線をつなげると帰宅後の上着を片付ける、食料品の収納が一気にできるので時短に！

3 子どもが小さいうちは
寝室のWICをフル活用！



リビングから近く、夜泣き対応に安心の寝室。子どもが小さいうちは、WICに子どもの服などを収納しておくのも便利。



間取りのPOINT

1 家族を見守れる
一体型のLDK



オープンな対面キッチンでは、リビング・ダイニングで遊ぶ子どもの様子を確認しながら料理ができます。

2 フレキシブルに
活用できる和室



子どもが小さいときは、お昼寝コーナーや遊び場として活躍する和室。子どもが成長したあとも客間として活用できます。

3 将来も使いやすい
子ども部屋



ゆるやかに分けられた子ども部屋は、子ども同士の絆を深めつつ、自立を促進。将来的に2つの部屋に分けることも可能です。



03

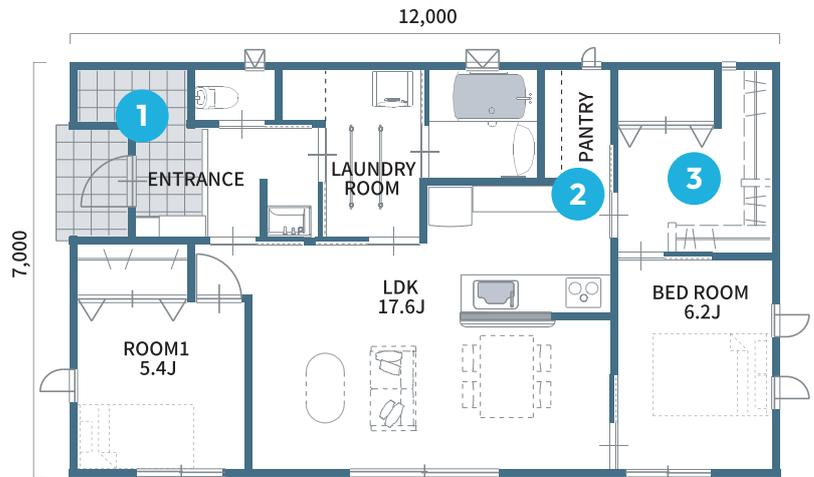
コンパクトな平屋で、自分たちらしくすっきり賢く暮らす Cさんファミリーの家

くつろぐスペースを確保しながら、WICやパントリーなど収納もたっぷり確保。すっきりと居心地の良い住まいです。

24坪

工事面積：84.60㎡

延床面積：82.00㎡



04

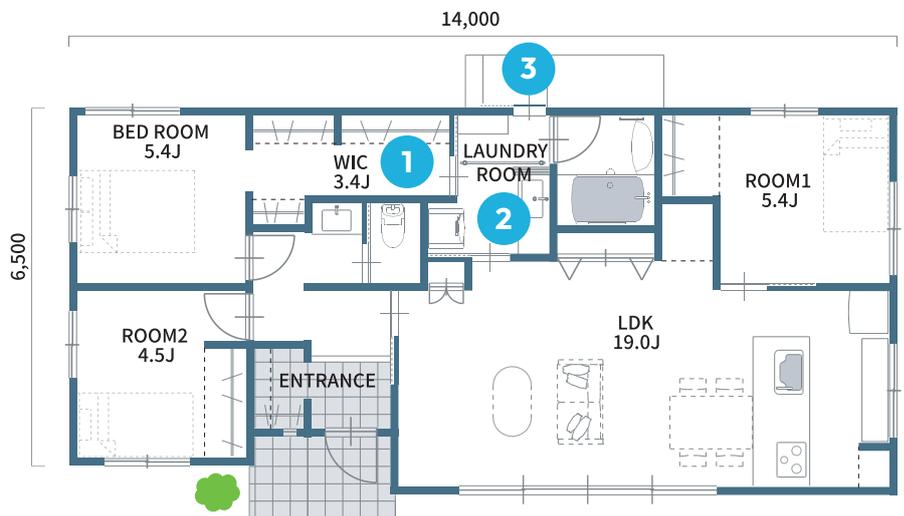
広々ランドリールームで効率抜群！毎日の家事をラクにこなす Dさんファミリーの家

家事の中でも負担に感じやすい洗濯。毎日の洗濯をラクにするポイントは、「洗う→干す→しまう」の動線を少しでも短くすることです。

26坪

工事面積：90.75㎡

延床面積：87.00㎡





縮尺 1/130



間取りのPOINT

- 1 シューズボックスと
土間収納のダブル使い



玄関は土間収納ですっきりさせつつ、シューズボックスも設置して使いやすさもアップ。靴の出しっぱなしも防ぎます。

- 2 見栄えが気にならない
パントリー！



パントリーをリビング側からは見えない位置に設けると、収納が多少ごちゃごちゃしても気にせずに使えます。

- 3 たっぷりの洋服もOK!
大容量&快適動線のWIC



家族みんなのものを集約できるWIC。「寝室→WIC→キッチン」の動線をつなげることで、朝の準備がスムーズにできます。



間取りのPOINT

- 1 WICをつなげて
衣類の収納をラクに



ランドリールームとWICをつなげることで、洗濯に必要な「洗う→干す→しまう」の動線を最短にできます。

- 2 室内干しができる
ランドリールームに



ランドリールームを設けるときは、天井にハンガーパイプを付けたら室内干しができるので、天気を気にせずに洗濯できます。

- 3 テラスドアを付けて
外干しも可能に！



ランドリールームから外につながるテラスドアがあると、バスタオルや布団など重たい洗濯物を持つのも移動もラクラク。

3STEPで叶える! アイフルホームの家づくり

STEP 1 まずは自宅で家づくりの流れやVRモデルハウスを見てみよう

動画でわかる!
アイフルホームの家づくり

— 家づくり学習動画 —



費用や資金計画、断熱性能など家づくりで知っておきたい基礎知識をスタッフが解説します。

おうちで平屋体験!
VRモデルハウスを見てみよう

— FAVO for HIRAYA —



住まいの開放感やスムーズな家事動線など平屋の暮らしをVRで体感できます。

STEP 2 平屋の家づくりイベントや完成見学会に参加してイメージしよう

イベントや見学会について知りたい、予約したい方はこちらをチェック!



平屋のための
資金計画相談会

「平屋を建てられるのかな?」「住宅ローンをいくら借りられるか知りたい」など、家づくりで心配な資金のお悩みをご相談できます。



平屋のための
土地探し相談会

平屋を建てたいけど、土地が見つからない方に!これまで何棟も家を建ててきたプロが、皆さまにぴったりの土地を厳選します。



平屋を建てよう
プラン提案会

プランニングで知っておきたいことや、おすすめの動線など、実例プランをお見せしながら解説・ご提案します。まだ要望が決まっていない方もぜひ、ご参加ください。

STEP 3 「ここがポイント」のチェックリストを参考に、理想の住まいづくりがスタート!



モデルハウスでサイズ感を確認しながら理想の平屋について住宅のプロに相談を。不安や悩みを解決しながら、楽しい家づくりがスタートです。



住宅に興味をお持ちの方、アイフルホームをもっと知りたい方は、

アイフルホーム

検索

eyefulhome.jp



スマートフォンで
アイフルホームに
アクセス



カタログコード
A-509 01
2024年8月作成