



\ アイフルホームがオススメします! /
ラ ク ラ シ
楽暮らし
発電・節電



住宅に興味をお持ちの方、アイフルホームをもっと知りたい方は、

<https://www.eyefulhome.jp>

LIXIL 住宅研究所

アイフルホーム



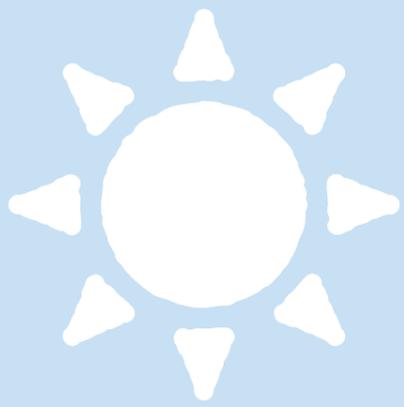
スマートフォンで
アイフルホームにアクセス

アイフルホームはLIXIL住宅研究所が運営する住宅フランチャイズチェーンです。

※掲載の設備・仕様は説明、意匠用にアレンジおよび一部イメージを含んでおります。色目地、柄等の見え方が実物と異なる場合、実物が優先されます。
また商品改定に伴い仕様が変わることがあります。あらかじめご了承ください。
※掲載の外観CGはイメージです。サイディングは柄や色により、上下の接合部が目立つ場合があります。特に塗り壁調の場合は接合部が目立ちやすいのであらかじめご了承ください。
※坪数は工事面積を基に算出しております。工事面積とは、アイフルホームで定めた施工面積を指します。延床面積とは異なりますのでご注意ください。

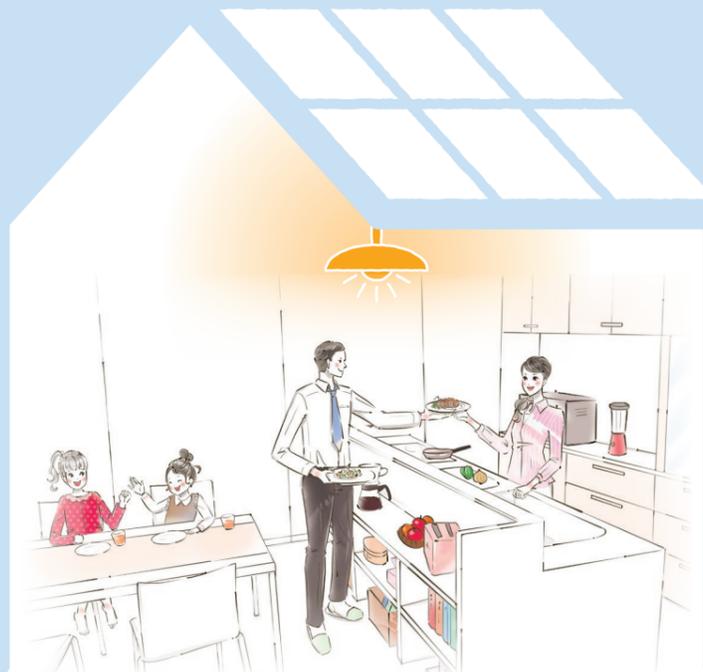


カタログコード
A-534 01
2025年12月作成



人生を豊かに変えるアイフルホームの家は 太陽光発電でかしこく暮らす

家族の幸せがいつまでも続くアイフルホームの家づくりは、無駄なコストを賢く抑えてゆとりある暮らしをめざしています。アイフルホームの「^ラ楽^ク暮らし^ン発電・節電」は、そんな暮らしがラクに実現します。



アイフルホームならではのメリット

1 分割手数料の負担はありません。

アイフルホームで太陽光発電システムを搭載した住宅を建築する場合、提携クレジット会社が太陽光発電システムの購入資金を立て替え払いするから、初期支出0円*。また、それにかかる分割手数料はアイフルホームが全額負担します。

*利用に際しては提携クレジット会社との立替払契約が必要となります。

ここに注目!

0,1,2,.....10年

分割手数料0円!

詳しくは3ページへ

2 月々のご返済もラクラク。

太陽光発電では、発電であまった電気を電力会社に売却できます(売電)。その分は家庭の収入になるため、月々の売電額がご返済額を上回れば実質0円で太陽光発電システムを搭載可能です。さらにご返済期間中にあまった売電額は収入にすることができます。

ご返済の後にあまった売電額は収入に!

詳しくは5ページへ

3 ご返済完了以降も電気代の支払いが減る、売電も丸ごと収入に。

ご返済が完了した後の売電額はすべてお客様のものになります。高騰し続ける電気代の減少にも売電にもつながります。

長寿命の太陽光パネルが家計をずっと応援します。

詳しくは7・11ページへ



だからアイフルホームがオススメです!



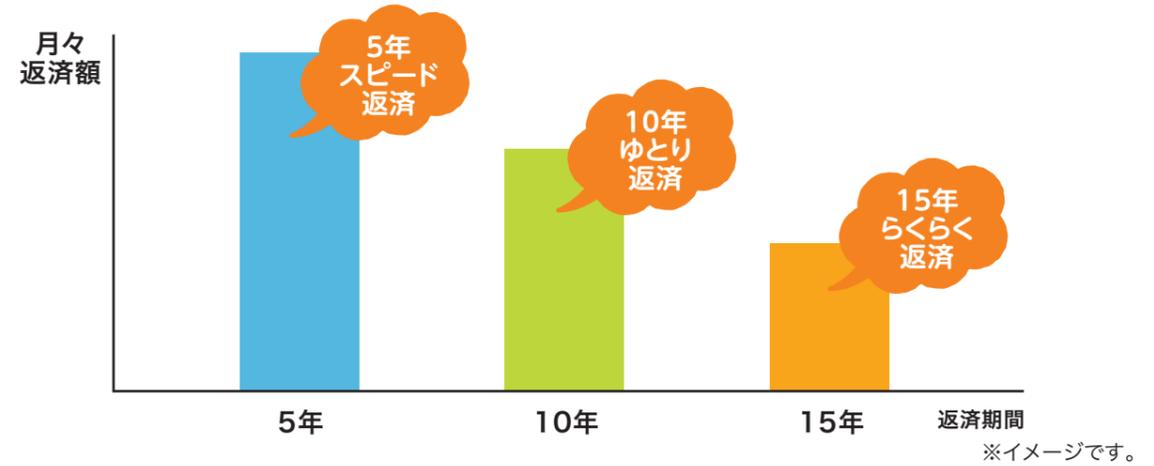
分割手数料の負担はありません。

楽暮らし発電はこんなにおトク!

太陽光発電システムの費用を住宅ローンに組み込むと金利がかかりますが、楽暮らし発電を利用すれば分割手数料の負担がないのでおトクです*。さらに住宅ローンにもゆとりが生まれます。

※利用に際しては提携クレジット会社との立替払契約が必要となります。

「楽暮らし発電」は、返済期間を選べます!



●太陽光発電システムを搭載した住宅を2,491万円
(内住宅2,400万円、太陽光発電システム91万円)で購入した場合

今まで

住宅ローンに太陽光発電システムを含めた場合
(住宅ローン固定金利2%・35年ローン/元利均等)
太陽光発電システム搭載住宅

金利 約 939 万円	金利 約 36 万円
--------------------	-------------------

住宅 2,400万円 + 太陽光発電システム 7.04kW 91万円

合計 **3,466**万円

太陽光発電システムにも金利がかかります。

楽暮らし発電

住宅ローン+楽暮らし発電(10年)の場合
(住宅ローン固定金利2%・35年ローン/元利均等)
太陽光発電システム搭載住宅

金利 約 939 万円	金利 0 円
--------------------	---------------

住宅 2,400万円 + 太陽光発電システム 7.04kW 91万円

合計 **3,430**万円

36万円おトク!

太陽光発電システムには分割手数料がかかりません!

楽暮らし発電を併用する方が**約36万円も** おトクです!*

*約36万円のおトクさは上記の比較表の通り、住宅ローン35年のうち太陽光発電システム部分の金利です。太陽光発電システムを住宅ローンに含めるか、楽暮らし発電をご利用になるかは、お客様にてお選びいただけます。またお住まいの地域により価格が異なる可能性があります。





2 月々のご返済も ラクラク。

＼ ご返済は太陽光におまかせ ／

ご返済シミュレーション例

●7.04kWの太陽光発電システムを搭載した場合

太陽光発電システム(税込) ……91万円
設置工事費含む

分割手数料 ……0円

お客様総返済額(10年) ……91万円

月々の返済額 約7,583円/月

1～4年目まで

①24円/kWhのときの売電(月間)…12,772円/月*

5～10年目まで

①8.3円/kWhのときの売電(月間)…4,417円/月*

＼さらに！／

②太陽光でまかなう自家消費(月間)…5,303円/月*

1～4年目まで 月々のメリット額 18,075円/月

5～10年目まで 月々のメリット額 9,720円/月

平均13,062円/月



＼なんと！／

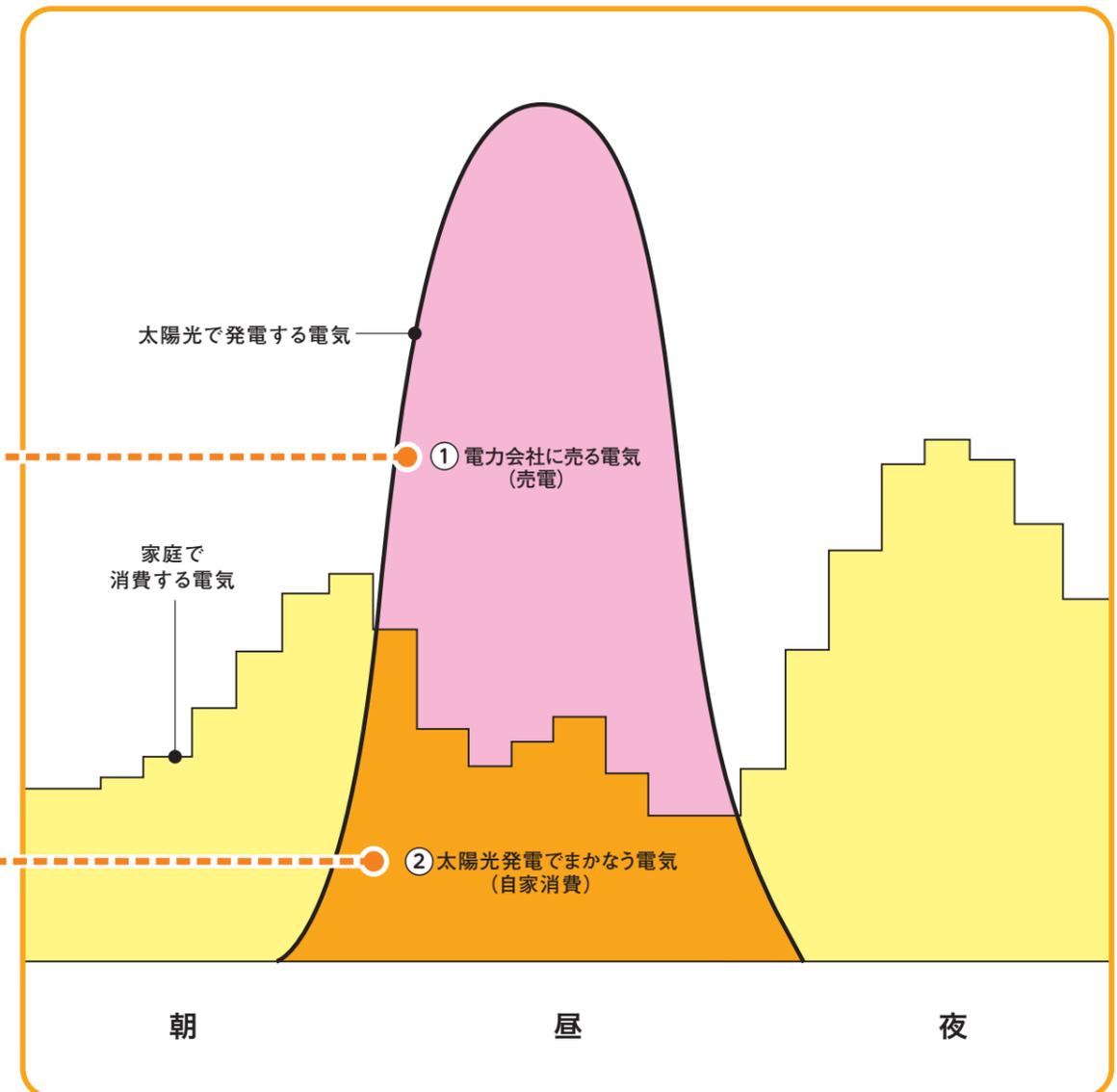
月々のご返済をしても 毎月**5,479円**おトク!

※一定条件下でのシミュレーションであり、プランや外部条件、地域、ライフスタイルにより異なります。保証する値、金額ではありません。

太陽光発電であまった電気は、売ってお金にできます。

太陽光発電システムでは、電気があまると自動的に電力会社に売却します(売電)。だから月々の売電額がご返済額を上回れば、ご返済は実質0円。さらに従来は電力会社に支払っていた昼間の電気代もかからないのでダブルでメリットがあります。

1日の発電量・消費電力のイメージ



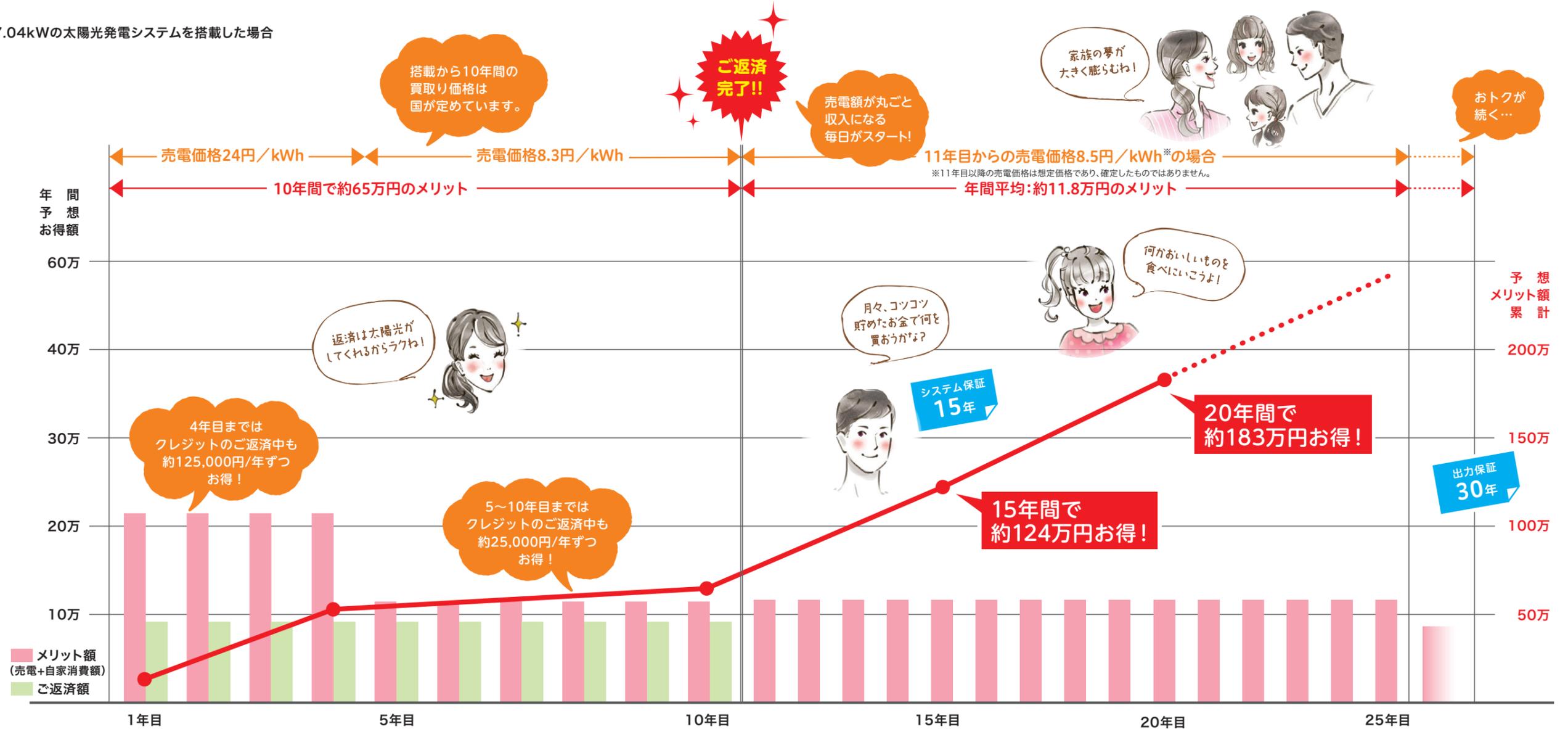


ご返済完了以降も 電気代の支払いが減る、 売電も丸ごと収入に。

支出が増える時期に家計を助け、大きな夢もかなえます。

最初の10年間も売電額がご返済額を上回ればお金が貯まり、11年目以降は売電額がすべてお客様のものになります。たとえば家を新築された時期にお子様生まれたとしたら、10年後は中学受験や進学で教育費が増える時期。ほかにも太陽光発電があれば、お子様はもちろん、家族みんなの夢をかなえるために役立てられます。

■7.04kWの太陽光発電システムを搭載した場合



アイフルホームなら、買うときもおトク、そのあともずっとおトクが続きます!



もっと人生を豊かに変える 楽暮らし節電でおトクな暮らし

太陽光発電システムだけではなく、蓄電池などの省エネ設備も、負担手数料のかからないクレジット払いでご購入いただけるようになりました!※1

1
分割手数料
の負担は
ありません

住宅…2,400万円 +
太陽光発電システム(7.04kW)…91万円 +
ハイブリッド蓄電システム(7.04kWh)…119万円

今まで		節電	
金利 約939万円	金利 約82万円	金利 約939万円	金利 0円
住宅 2,400万円 (金利2% 35年/元利均等)	太陽光発電システム+ ハイブリッド蓄電システム 210万円 (金利2% 35年/元利均等)	住宅 2,400万円 (金利2% 35年/元利均等)	太陽光発電システム+ ハイブリッド蓄電システム 210万円 (金利2% 35年/元利均等)
合計 3,631万円		合計 3,549万円	

約**82万円**おトクです!

2
太陽光&
節電メリット
で支払い
ラクラク

太陽光発電システム(7.04kW)+
ハイブリッド蓄電システム(7.04kWh)

お客様総返済額(10年)
210万円

分割手数料 **0円**

月々の返済額 約**1.75万円/月**

太陽光&節電メリット額 **2.01万円/月** ※2
1~4年目まで

5~10年目まで **1.35万円/月** ※2

実質ご負担額は **0円**
1~4年目まで

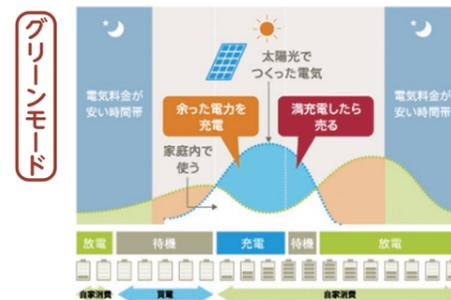
たったの **4,000円/月**
5~10年目まで (1~4年目までは約2,600円/月お得)

※1 蓄電池がある暮らしはとっても安心でお得♪そのヒミツはこちらのページをCHECK!

※1 太陽光発電システム導入が必須となります。※2 シミュレーション条件につきましては11、12ページをご確認ください。一定条件下でのシミュレーションであり、プランや外部条件、地域、ライフスタイルにより異なります。保証する値、金額ではありません。※別途設置費などが掛かります。

節約大好き節子さんの ハイブリッド蓄電がある暮らし♪

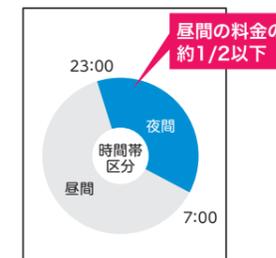
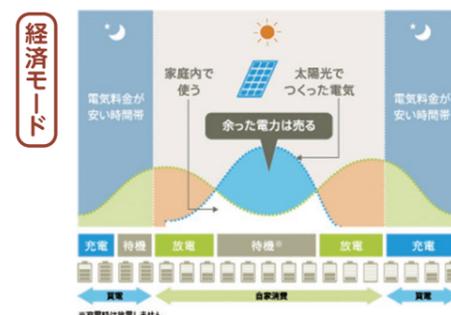
1 昼間の太陽光発電分は… たっぷり蓄めて、夜使う!



昼間の太陽光発電の余剰電力を蓄電池に充電し、満充電した余り分は売電。夜は充電した分を使用するので**ほとんど電気を買わない自給自足の生活**にも!

※①・②は蓄電池の設定により変更可

2 たのしく、かしこく節電



電気料金が安い夜間電力で蓄電池に充電し、昼間は太陽光発電した電気を使用。余剰電力は売電し、**朝夕は蓄電池の電気を使うこと**により、電気料金を節約できます。

※①・②は蓄電池の設定により変更可

3 将来もずっと安心!

今後ますます電気代は値上がりし、太陽光発電の売電価格は値下がりすると予測されています。つまり将来は電気を売ってもお得度が下がってしまうかも。



蓄電池があれば**自宅で発電した分を蓄めて使えるので、将来高い電気を買いつける心配もありません。**

4 あ!停電! でも節子の家は大丈夫!

停電時は、自立運転に切り替わり電気を供給。**昼間は太陽光発電した電気を使いながら充電し、夜間は蓄電池の電気を使います。**

スマホ充電
OK!
(15W)



蓄電池について、もっと詳しく知りたい方は営業担当者までお尋ねください。

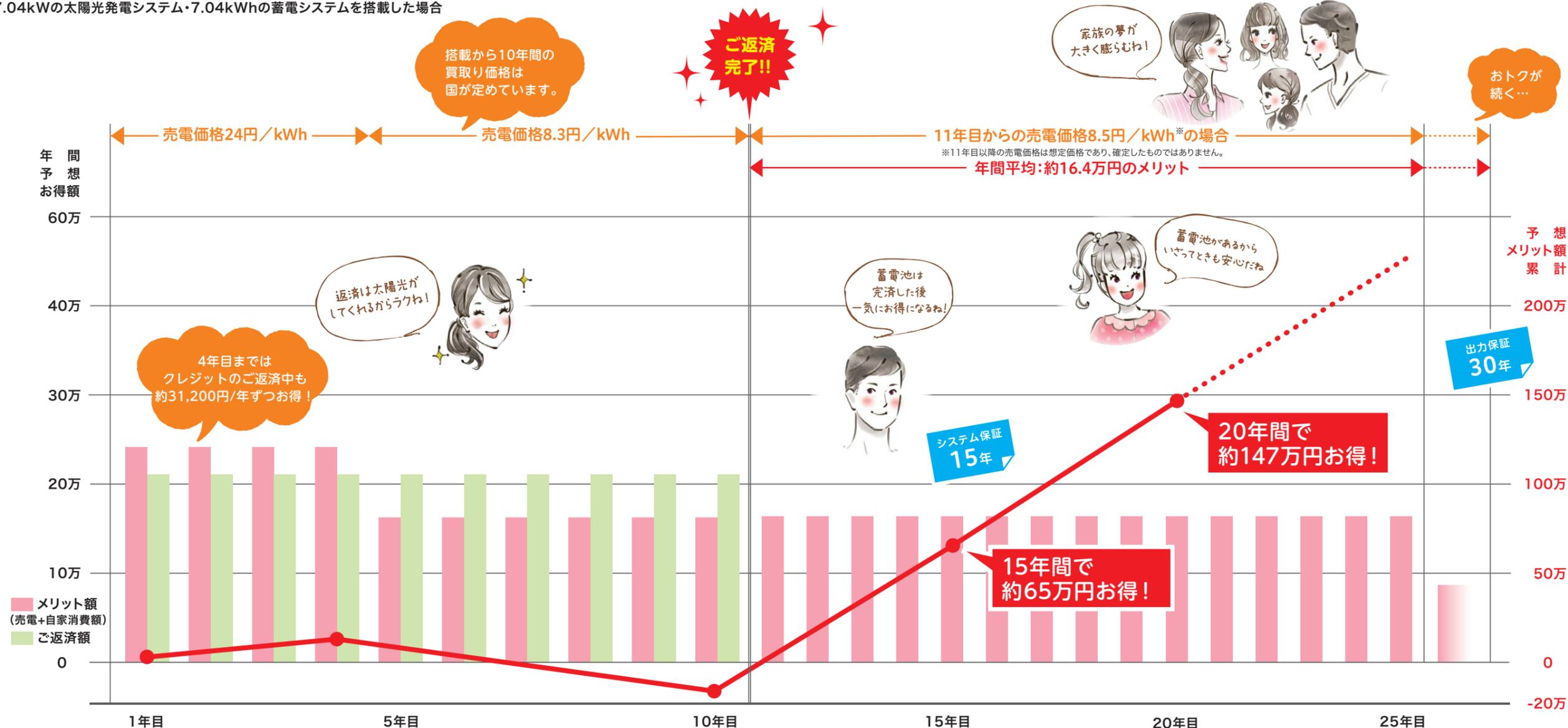


ご返済完了以降も 電気代の支払いが減る、 売電も丸ごと収入に。

家計の節約と、もしもの安心。蓄電池で「賢く貯める」暮らしへ。

蓄電池があれば、安い夜間電力や太陽光で作った電気を貯めて賢く使うことで、毎月の光熱費を削減できます。さらに、停電時でも自動で電気が使えらるため、冷蔵庫や照明、スマホの充電も安心。11年目以降も、買う電気を減らし続けることで、家計のゆとりが長く続きます。

■7.04kWの太陽光発電システム・7.04kWhの蓄電システムを搭載した場合



アイフルホームなら、買うときもおトク、 そのあともずっとおトクが続きます!



Q&A

太陽光発電システムについて

Q 設置後のメンテナンスは必要ですか？

A 太陽光パネルは角度を持たせて設置するため、埃なども雨で洗い流されやすく、通常は屋根にのぼって汚れを拭きとるといった掃除の必要はありません。
 日常の点検としては、異音、異臭、振動などの有無の確認を行ってください。異常がみられる場合は、アイフルホームへご連絡ください。

Q 太陽光パネルの寿命はどのくらいですか？

A 一般的に太陽光パネルの耐用年数は20年以上とされています。**楽暮らし**発電で搭載する長州産業の太陽光発電システムは30年の出力保証をおこなっており、それは長期の品質維持に対する自信の表れです。

Q 保証期間は何年ですか？

A 出力保証30年に加えて15年無償でシステム保証となります。

Q パワーコンディショナとは何ですか？

A 太陽光発電でつくった直流電力を、家庭内で利用する交流電力に効率よく変換する機器です。長州産業のパワーコンディショナは、太陽光パネルの発電性能を引き出す高い変換効率となっています。

Q 季節や天気によって発電量は変わりますか？

A 発電量は日射量・日照時間によって変化します。そのため季節・天候・地域によって発電量に差が生じる場合があります。雪が太陽光パネルを完全に覆うような積雪があるときは発電しないこともあります。

楽暮らし発電について

Q 住宅ローンとの違いは何ですか？

A 住宅ローンでは利息を払うため、借り入れた金額よりも多く返済することになります。**楽暮らし**発電では分割手数料をアイフルホームが負担するので、おトクに太陽光発電システムを搭載できます。

Q リフォームでも利用できますか？

A 申し訳ありませんが、リフォームの場合はご利用いただけません。アイフルホームで太陽光発電システムを搭載した戸建て住宅を新しく建築する場合に限りご利用いただけます。

太陽光発電ってホントにお得？

太陽光発電システムを設置することで月々の電気代がとってもお得になります！

太陽光発電システム未設置の住宅

支払う電気代 : 15,000円/月
 太陽光での売電収入: 0円/月

電気代は毎月支払い続けるため、ローンのようなもの。
 近年電気料金は値上げ傾向にあるため、将来的にも支払いは増える一方です。

太陽光発電システム設置の住宅

支払う電気代 : 10,300円/月
 太陽光での売電収入: 9,000円/月

太陽光の発電電力を自家消費することで月々の電気代の支払い額が削減できるほか、余った電気は売電収入として得ることが可能です。

停電時は日射があれば電気が使えます。
 パワーコンディショナの自立運転への切り替えで、太陽光発電がつくった電気を電気製品に使うことができます。



※システムに損傷のない場合に限り。また、一部の機器には使用できないことがあります。日射量により発電量が変動します。発電量が少ない場合は、機器の消費電力によって使用できないことがあります。生命にかかわる機器は絶対に接続しないでください。屋外設置タイプパワーコンディショナの場合、あらかじめ自立運転コンセントを設置するための工事が必要です。

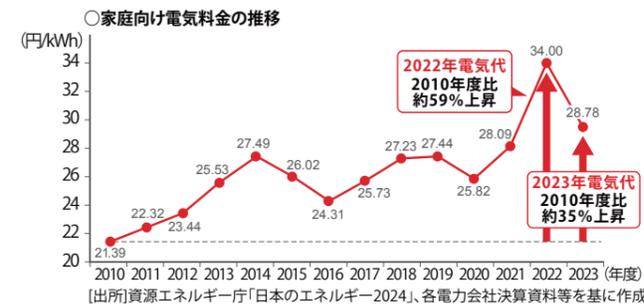


【試算条件】
 2025年度固定価格買取制度:
 売電単価24円/kWh(4年目まで)
 電気使用量:400kWh/月
 電気料金単価:37.5円/kWh
 太陽光発電システム:5kW、
 年間発電量5,500kWh、自家消費1,500kWh

NEWS

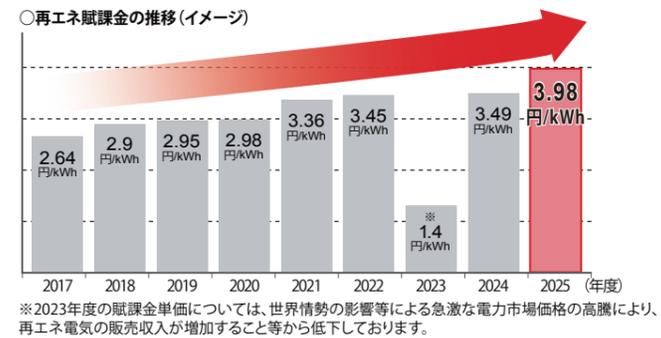
**もっと負担が増えるの？
 電気料金は上昇傾向。**

燃料費の高騰など、電気料金が値上がりする要因が沢山あります。発電した電気を活用すれば、無理せず電気代を削減できます。



自家消費で再エネ賦課金の負担を軽減できます。

発電した電気を自家消費して電力会社から購入する電気を減らせば、再エネ賦課金の負担軽減にもつながります。



「再エネ賦課金」って？
 再生可能エネルギーで発電した電気を電力会社が買い取るためにかかった費用は、毎月の電気料金の一部として私たち利用者が支払っています。そのお金を「再生可能エネルギー発電促進賦課金」、省略して「再エネ賦課金」と言います。

